



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS



Data da Vistoria: 20/06/2013.

Natureza da ocupação: Justiça e Educação.

Razão social/Nome de Fantasia: Juizado Especial Cível e Faculdade de Direito da UESPI.

Endereço: AV. Governador Getúlio Vargas, Bairro Centro - Parnaíba - PI

Sr. Presidente da Subseção OAB-PI.

Considerando não constar nos arquivos do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Piauí, qualquer anotação da edificação, a cerca de Análise de Projeto e/ou Vistoria de Regularização:

Considerando o desgaste de partes da estrutura do teto e cobertura da edificação em foco, local de funcionamento do Juizado Especial Cível e Faculdade de Direito da UESPI. Localizado na Avenida Governador Getúlio Vargas, Bairro Centro - Parnaíba - PI



Foto: Arquivo CBMEPI.

"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS**

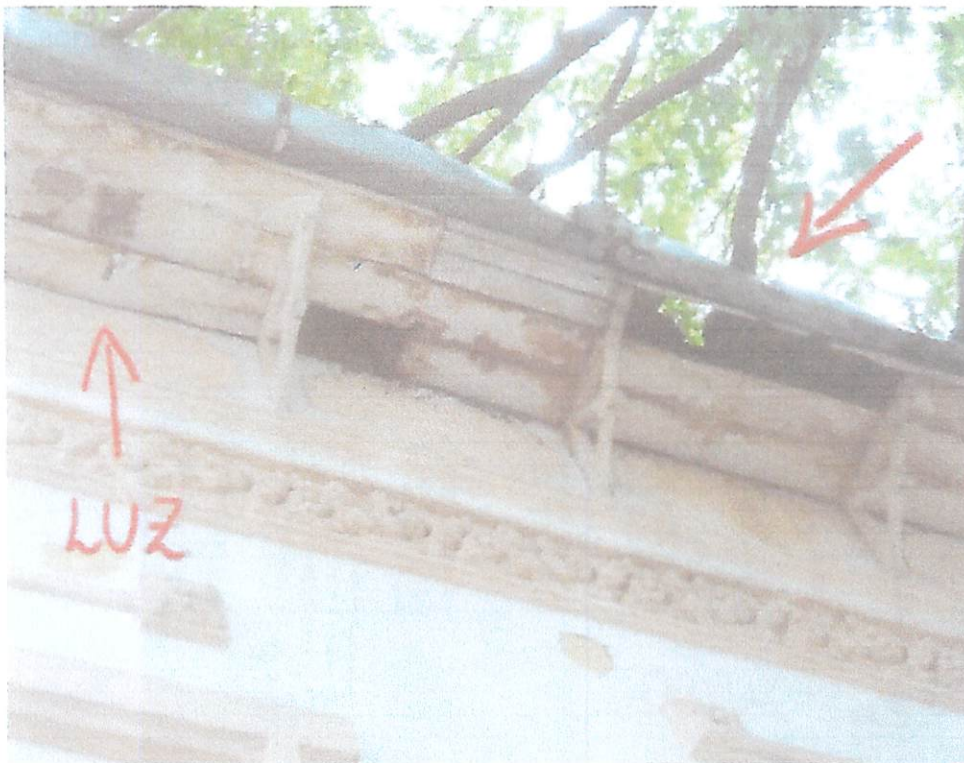


Foto: Arquivo CBMEPI

“ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE”

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS**



Considerando a edificação ser usada para atendimento ao público, que em momentos de descontração estarão correndo risco do teto ou parte do mesmo vir a cair, colapsando toda a estrutura, ou ocasionando um risco maior, de morte de um servidor ou visitante do anexo do Juizado:



Foto: Arquivo CBMEPI

"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS



Considerando que o piso da edificação apresenta diversas falhas nas áreas de circulação, que podem vir a ruir, podendo causar um grave acidente, se as pessoas que transitam por essas áreas virem a colocar os pés nestes locais:

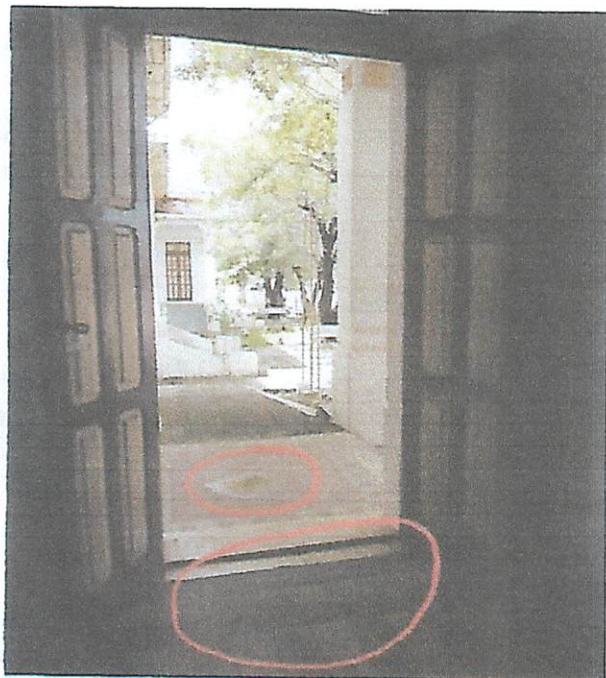


"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS**



"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS

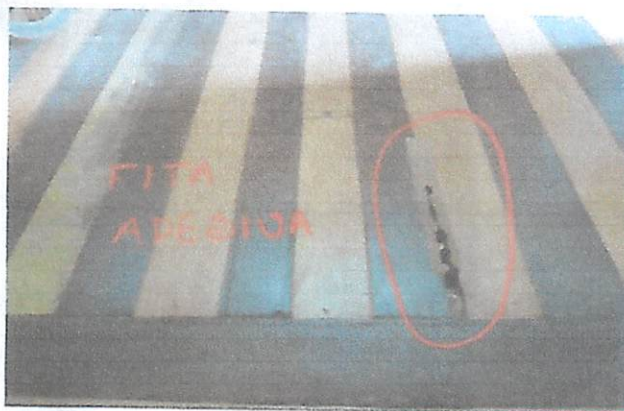


Foto: Arquivo CBMEPI

Considerando que o piso e todo feito de madeira, com uma altura de 1 metro, do piso de madeira até o solo, com estruturas também de madeira, que se encontram totalmente comprometida pelo desgaste do tempo, pela infestação de cupins e outros, que comprometem a sustentação da estrutura superior, podendo esta vir a colapsa completamente, ou em partes que o desgaste está mais aparente:



"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS



FALHAS NA ESTRUTURA



Foto: Arquivo CBMEPI

Considerando que a presença de fiação suspensa “gambiarras”, amostra em todos os compartimentos em uso na edificação, sem dimensionamento para a carga de energia utilizada, podem vir superaquecer e iniciar um incêndio, e como todos a estrutura é feita de madeira poderá culminar com um grande incêndio:

“ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE”

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS**

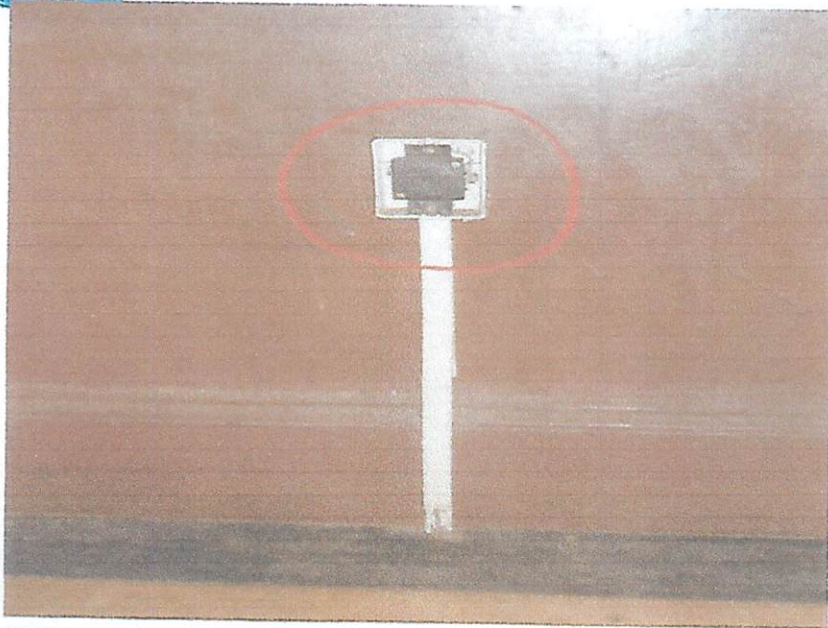


Foto: Arquivo CBMEPI

"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS



Considerando a presença de falhas estruturais (rachaduras) em várias paredes da edificação, comprometendo a estabilidade da mesma:

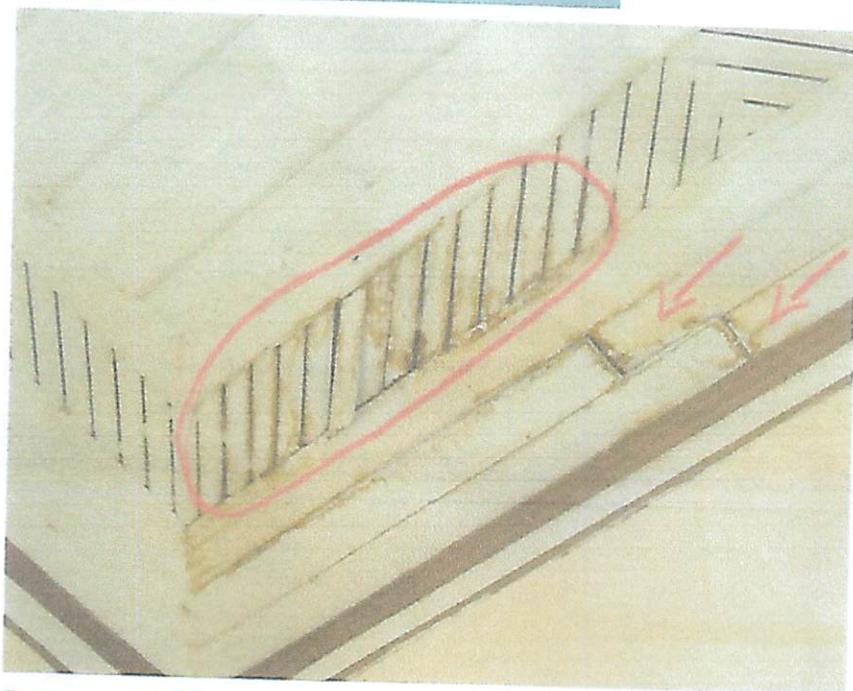
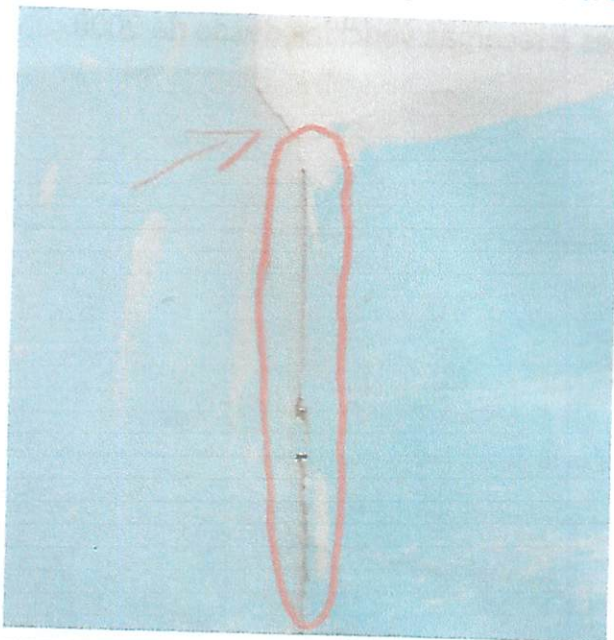


Foto: Arquivo CBMEPI

"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

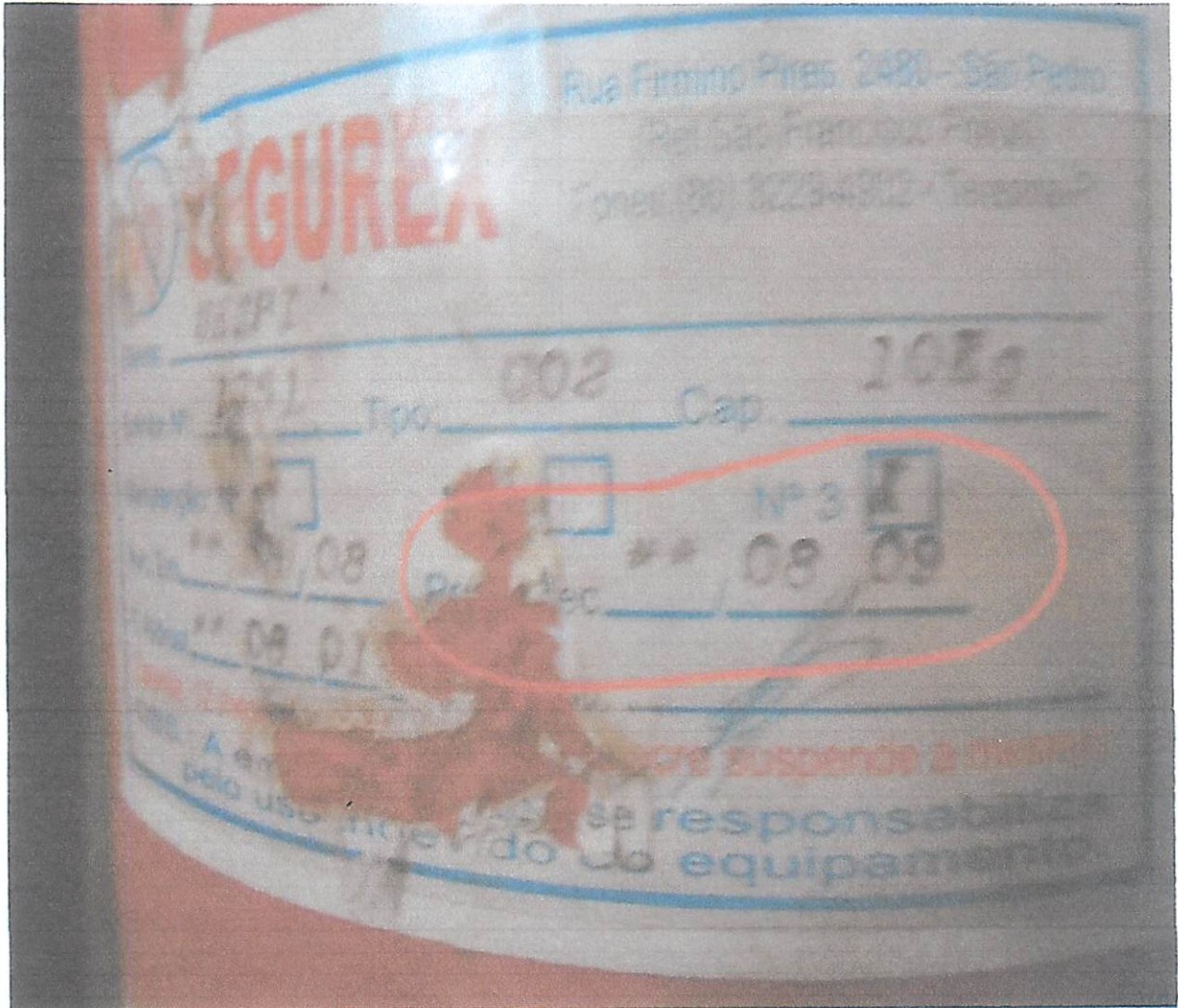
Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS**



Considerando a inexistência de preventivos mínimos de contra incêndio para segurança da edificação, e ter sido observado durante a vistoria a presença de 02 dois) extintores, com suas validades e recargas vencidas desde de 2009.



"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

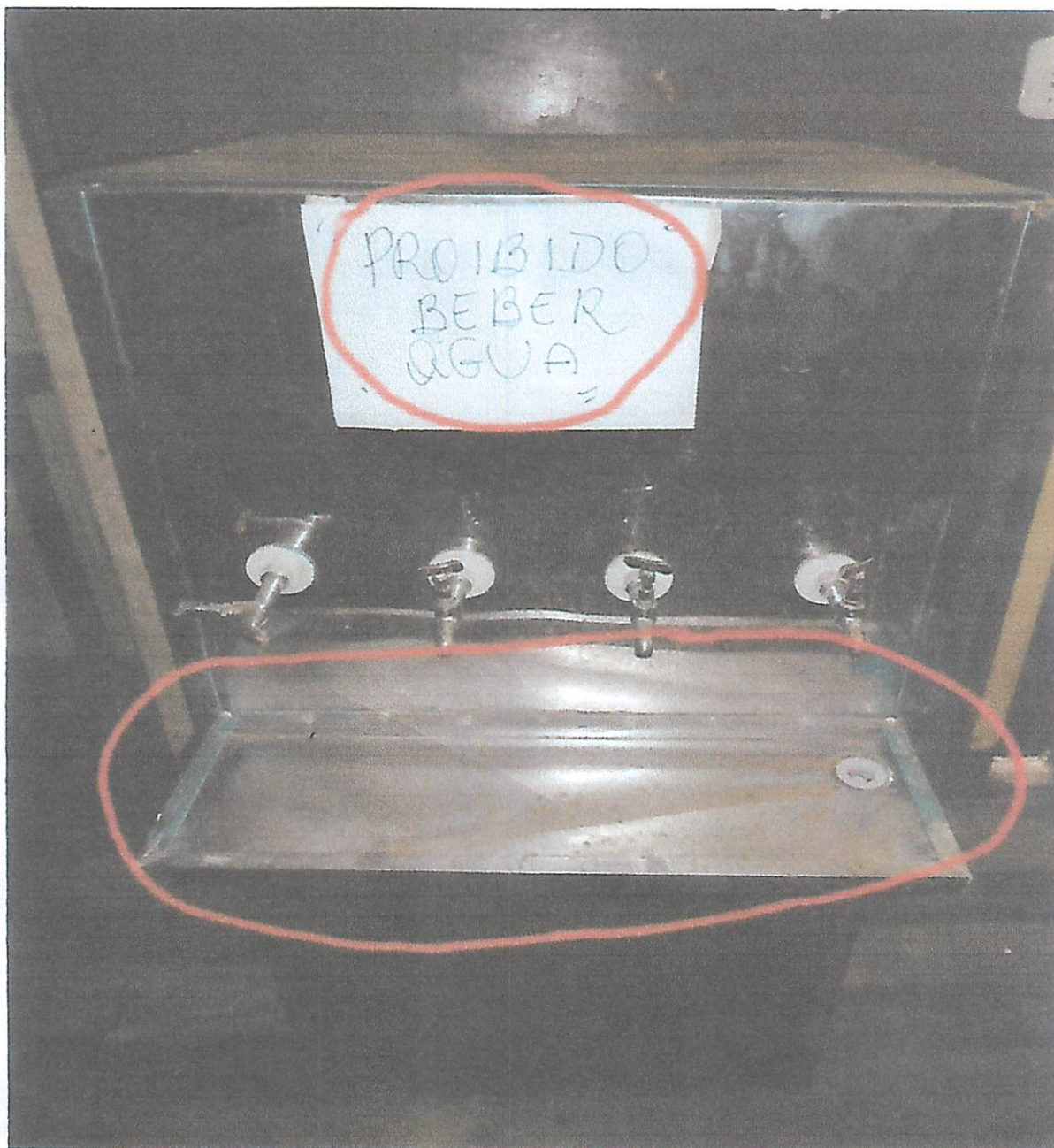
Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS**



Considerando os locais de água potável estarem comprometidos e com risco de contaminação, e isolados pelos próprios usuários.



"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

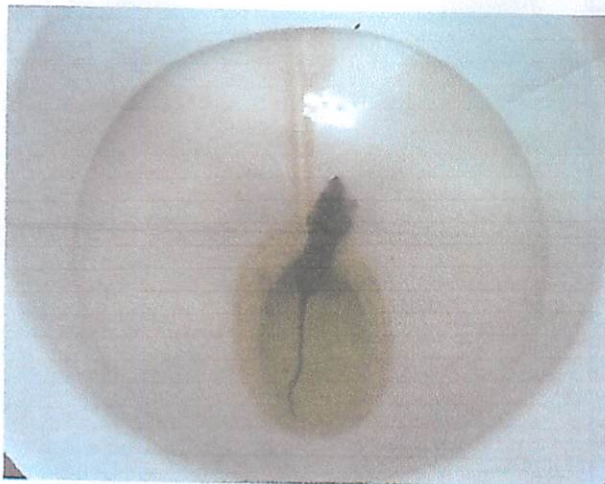
Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS**



Considerando que os banheiros estão contaminados conforme fotos em anexo:



"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS**



PARECER DE VISTORIA DE INTERDIÇÃO

Nos termos do Art. 15, e § 3º do Art. 16 da Lei Estadual nº 5.483, de 10 agosto de 2005, foi realizado no dia 20 junho de 2013 uma inspeção em loco nas instalações e estrutura, no local de funcionamento do Juizado Especial Cível e Faculdade de Direito da UESPI. Localizado na Avenida Governador Getúlio Vargas, Bairro Centro - Parnaíba - PI, sendo constatado o seguinte:

1) Foram constatados vários sinais de instabilidade da superestrutura, com risco de colapso, por terem sido submetidas a um desgaste em função do tempo e possível falta de manutenção, partes consumidas por cupins e outros;

2) O prédio encontra-se com a estrutura de sustentação da cobertura desgastada, podendo vir a colapsar a qualquer momento, este colapso poderá ocorrer sempre na direção central do momento de inércia de sua seção de sustentação do teto, ou seja o colapso será sempre nas extremidades, pontos onde a apresentação de maior desgaste, por infiltração ou consumida por cupim, conforme pode ser constatado nas imagens;

3) O prédio apresenta vulnerabilidades relacionadas ao risco de colapso e pânico, se a ocorrer enquanto a mesma estiver sendo utilizada pelos alunos ou em audiências dar justiça, as possíveis vítimas ficaram presas sem orientação de saída, dificultando as ações de resgate do Corpo de Bombeiros.

De acordo com o Art. 19, da Lei nº 5.483/05, de 10/08/2005, conforme itens abaixo relacionados na presente vistoria:

PARECER

Face ao exposto, salvo melhor juízo, este oficial do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Piauí, é de parecer que:

"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º BATALHÃO DE BOMBEIROS**



1) O local seja imediatamente embargado o uso, de qualquer forma em educação e/ou ações da justiça, com grave risco de morte aos ocupantes pelo risco de colapso de toda a estrutura, pelo que pode ser apreciado pelas imagens colhidas em loco, pois as peças afetadas estão em secção transversal o que tracionará toda a estrutura para o colapso se não forem corrigidas imediatamente.

2) Sejam corrigidos imediatamente os desgastes da estrutura de sustentação do teto, e as partes suspensas com risco de queda.

3) O final do tempo do embargo, será a reforma completa com a correção das observações constantes neste parecer, bem como uma solicitação de vistoria para liberação e uso da edificação em questão.

4) Deverá ser apresentado o Projeto do Sistema Preventivo Contra Incêndio e Pânico, junto ao Setor de Projetos/Gerência de Engenharia, para fins de análise e aprovação.

Parnaíba - PI, 01 de julho de 2013.

Rivelino de Moura Silva - MAJ QOBM/Comb

Oficial Bombeiro M.Mar

RIVELINO DE MOURA SILVA - MAJ QOBM/Comb.

Subcomandante do 2º BBM do CBMEPI em Parnaíba

"ALIENAM VITAM ET BONA SALVARE"

Rua Santos Dumond, n.º 66, Centro - CEP 64200-000
Telefones (86) 3322-8067
Parnaíba - Piauí - Brasil